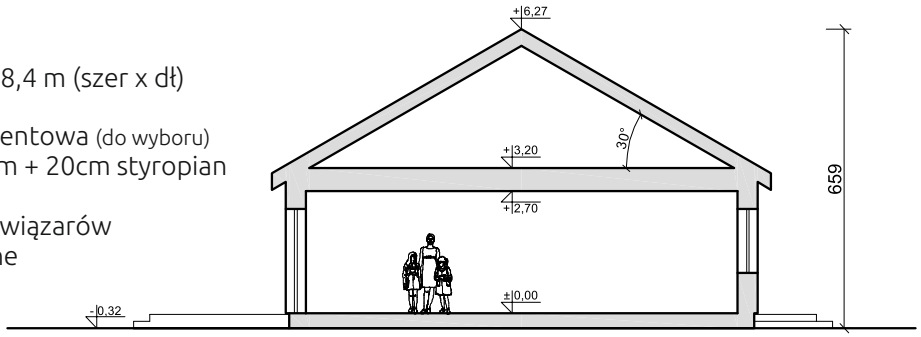
Grupa PROJCAD Biuro Projektowe

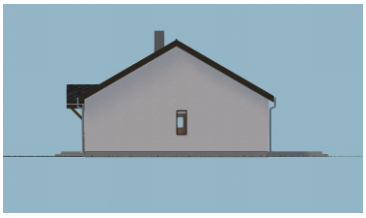
biuro@grupaprojcad.pl
tel. **518 233 458**
ul. Krzywa 12
46-022 Luboszyce

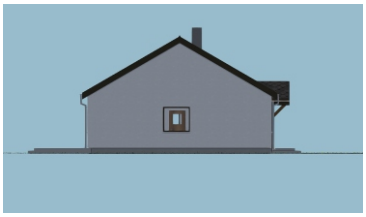
Parterowy, niewielki, prosty w budowie dom
(3 sypialnie + salon z aneksem kuchennym, 2 łazienki),
107 m² pow. użytkowej, z kotłownią na pompę ciepła
(z możliwością dostosowania na gaz/pellet).

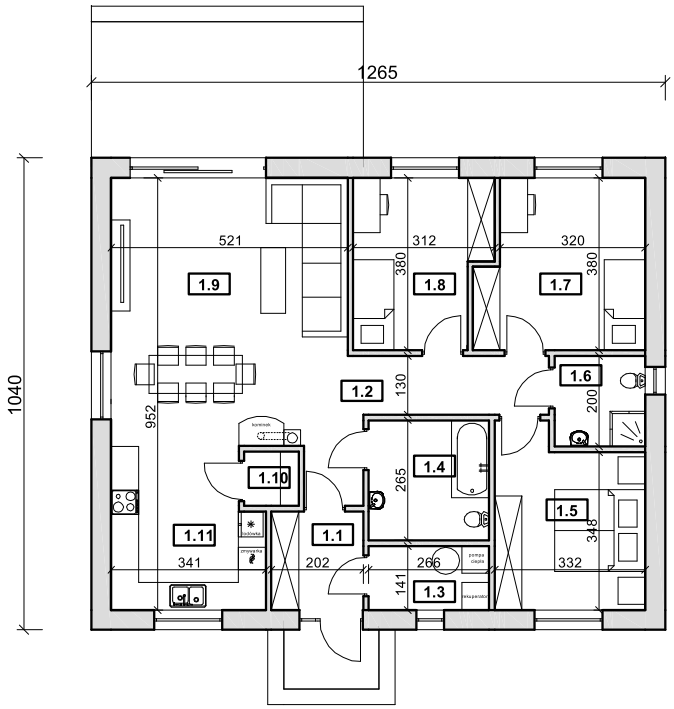
| | |
|---|---|
| Powierzchnia użytkowa: | 106,92 m² |
| Powierzchnia zabudowy: | 131,56 m² |
| Powierzchnia garażu: | brak |
| Kąt nachylenia dachu: | 30⁰ |
| Wysokość budynku: | 6,59 m |
| Min.wymiary działki: | 20,65 x 18,4 m (szer x dł) |

| | |
|---|---|
| Fundament: | Ławy lub płyta fundamentowa (do wyboru) |
| Ściany: | Beton komórkowy 24cm + 20cm styropian |
| Schody: | Strychowe systemowe |
| Strop: | Drewniany: pasy dolne wiązarów |
| Więźba: | Wiązary prefabrykowane |



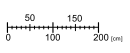







Wykaz pomieszczeń: Budynek - Parter

| Nr | Nazwa pomieszczenia | Pow. użytkowa |
|---|---|---|
| | | 106.92 m² |
| 1 | Sień | 4.38 m² |
| 2 | Korytarz | 8.68 m² |
| 3 | Pom.techniczne | 3.75 m² |
| 4 | Łazienka 1 | 7.05 m² |
| 5 | Pokój 1 | 12.39 m² |
| 6 | Łazienka 2 | 4.00 m² |
| 7 | Pokój 2 | 13.26 m² |
| 8 | Pokój 3 | 10.68 m² |
| 9 | Salon+jadalnia | 29.84 m² |
| 10 | Spiżarka | 1.44 m² |
| 11 | Kuchnia | 11.45 m² |
| Razem | | 106.92 m² |




Grupa PROJCAD Biuro Projektowe
mgr inż. Michał Malec tel: 518 233 458
ul. Krzywa 12 | Luboszyce k/Opola
biuro@grupaprojcad.pl | www.grupaprojcad.pl